

# **COMMUNE DE MUZILLAC**

DEPARTEMENT DU MORBIHAN

## **Elaboration du zonage d'assainissement eaux pluviales**

-----

### **ENQUETE PUBLIQUE**

30 novembre 2016 – 30 décembre 2016

-----

## **Conclusions et avis du commissaire enquêteur**

**Michelle TANGUY**, commissaire enquêteur

## Sommaire

### Partie 2 : CONCLUSIONS ET AVIS

Le contexte	2
1. Rappel du projet de zonage d'assainissement eaux pluviales objet de l'enquête	2
2. Bilan de l'enquête publique	3
3. Appréciations du commissaire enquêteur sur les observations	4
4. Conclusions et avis du commissaire enquêteur	7

Dans mon rapport, constituant la première partie du présent document, j'ai présenté les trois objets de l'enquête publique (PLU, zonage eaux pluviales et révision du zonage d'assainissement eaux usées) prescrite par arrêté du maire en date du 9 novembre 2016, la composition des dossiers et la façon dont l'enquête s'est déroulée.

## **LE CONTEXTE**

La ville de Muzillac a prescrit l'élaboration d'un plan local d'urbanisme (PLU) en révision de son POS qu'elle a fait évoluer par des procédures de modifications (2004, 2007 et 2010) et par une procédure de révision simplifiée (2005).

Parallèlement à l'élaboration de son PLU, la commune de Muzillac a réalisé un **zonage d'assainissement eaux pluviales** et a révisé son zonage d'assainissement eaux usées.

Par souci de simplification administrative les trois procédures, de compétence communale, ont été menées concomitamment et font l'objet d'une enquête publique unique.

### **1. RAPPEL DU PROJET DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT EAUX PLUVIALES OBJET DE L'ENQUETE PUBLIQUE**

La viabilisation des terrains, l'imperméabilisation de surfaces de voiries, de toitures et la mise en place de nouveaux réseaux ont pour conséquence l'accélération des écoulements, l'augmentation des débits de pointes et l'augmentation des flux de pollutions transportés par le lessivage des surfaces imperméabilisées. Il est donc nécessaire de compenser ces nouvelles imperméabilisations par la mise en œuvre de dispositifs de rétention des eaux pluviales ou autres techniques alternatives.

Le zonage pluvial doit permettre d'assurer la mise en place des modes d'assainissement les mieux adaptés au contexte local et au besoin du milieu naturel. Il constitue un outil pour la gestion de l'urbanisme réglementaire et opérationnel.

Le zonage d'assainissement eaux pluviales :

- a été établi à partir du constat actuel de l'imperméabilisation et des réseaux existants et du principe retenu par la collectivité de limiter les rejets des zones actuelles et futures lors de la densification du territoire.
- a pris en compte les différentes contraintes (réglementaires, milieu récepteur, capacité des infrastructures existantes).

Le zonage d'assainissement pluvial a défini des coefficients maximum d'imperméabilisation soit à l'échelle de la parcelle soit à l'échelle des zones définies au PLU.

Pour les zones à urbaniser, le zonage d'assainissement eaux pluviales précise que « *toute zone devra nécessairement s'accompagner de la mise en œuvre de mesures compensatoires pour infiltrer ou réguler les débits d'eaux pluviales. Lorsque l'infiltration des eaux n'est pas possible, les eaux pluviales devront être régulées dans des ouvrages dits de stockage-restitution. Le débit ruisselé en sortie des zones à urbaniser ne devra pas dépasser un ratio de 3l/s/ha. L'atteinte de cet objectif se fera par la mise en œuvre d'ouvrage de régulation dont le débit de fuite sera calculé sur la base de ce ratio.* »

La mise en place d'un traitement des eaux pluviales devra être préconisée lorsque la nature des eaux pluviales est susceptible d'être particulièrement polluantes.

Une servitude pour l'assainissement eaux pluviales sera mise en place pour le réseau traversant les propriétés privées au niveau de Penesclus.

Le plan de zonage matérialise les dispositions proposées à savoir :

- Les zones sur lesquelles la gestion des eaux pluviales est imposée : infiltration ou rejet régulé à 3l/s/ha.
- Le pourcentage d'imperméabilisation maximale autorisée dans les différentes zones du PLU.
- Les espaces réservés et servitudes pour l'assainissement des eaux pluviales.

Par décision de la MRAe (Mission Régionale de l'Autorité environnementale) en date du 8 novembre 2016, le projet de zonage d'assainissement des eaux pluviales de la commune est dispensé d'évaluation environnementale.

## **2. BILAN DE L'ENQUETE PUBLIQUE**

L'enquête publique s'est déroulée du 30 novembre 2016 au 30 décembre 2016, dans les conditions précisées par l'arrêté du Maire en date du 9 novembre 2016 (*annexe 1 du rapport d'enquête*).

L'information légale - annonces officielles, affichage de l'avis d'enquête en 15 lieux distincts - (*annexe 2 du rapport d'enquête*) et les cinq permanences que j'ai tenues en mairie de Muzillac ont permis au public :

- d'être informé de la tenue de l'enquête publique,
- d'être reçu et renseigné sur le projet dans de bonnes conditions,
- de formuler ses observations sur le projet de PLU, le projet de zonage eaux pluviales et projet de révision du zonage eaux usées.

Si vingt-cinq personnes se sont présentées lors de mes permanences, **seules 3 personnes se sont intéressées au projet de zonage d'assainissement eaux usées** et ont fait part de leurs observations (observations R1 et R2 du registre d'enquête et lettre référencée L1).

Le 6 janvier 2017, j'ai rencontré M. BROHAN maire de Muzillac, M. PRUNALT adjoint à l'urbanisme et M. BRISSON du service urbanisme/aménagement des territoires en mairie de Muzillac. Cet entretien avait pour objet de remettre et de commenter le procès-verbal de synthèse de l'enquête établi en application des dispositions de l'article R.123-18 du code de l'environnement. J'ai invité le maître d'ouvrage à me faire part de ses observations éventuelles à la lecture du procès-verbal et à répondre aux questions posées.

J'ai réceptionné le mémoire en réponse du maître d'ouvrage par courrier électronique le 18 janvier 2017 et par courrier postal le 20 janvier 2017.

### 3. APPRECIATIONS DU COMMISSAIRE ENQUETEUR SUR LES OBSERVATIONS

NB : Les appréciations du commissaire enquêteur apparaissent en italique dans le texte

M. BESSY (obs R1) fait part du constat suivant : « à l'entrée du marais route de Vannes, depuis quelques années une pollution a détruit des chênes en pleine croissance. Même si la situation semble s'améliorer une analyse des eaux serait souhaitable ».

Appréciation du commissaire enquêteur :

*L'intervenant fait part d'un incident qui a eu des conséquences fâcheuses sur l'environnement et reconnaît lui-même que la situation semble s'améliorer. Il ne précise cependant pas la source de pollution. Afin de limiter ces risques le règlement du zonage d'assainissement prévoit que « la mise en place d'un traitement des eaux pluviales est justifiée lorsque la nature des eaux pluviales est susceptibles d'être particulièrement polluante ».*

Mme MONFORT (obs R2) fait part d'un reflux d'eaux pluviales en aval dans son caniveau inondant son garage. Elle s'interroge sur le dimensionnement du réseau de la rue Saint-Goustan sachant que toute l'eau de pluie descend en masse depuis le haut de la ville.

Appréciation du commissaire enquêteur :

*Dans le dossier de zonage d'assainissement eaux pluviales, il est précisé qu'une étude capacitaire du réseau d'eaux pluviales a été réalisée dans le cadre de la phase 2 du schéma directeur et qu'un programme de travaux a été établi.*

*Le zonage eaux pluviales objet de l'enquête n'a pas pour objet de préciser les travaux, si travaux il y a, à réaliser sur le réseau.*

*Pour mémoire, en zone urbaine la commune doit les réseaux au droit des propriétés et le propriétaire se doit de s'y raccorder. L'entretien du réseau public relève de la compétence de la collectivité et l'entretien du réseau privé relève du propriétaire. En tout état de cause, si les inondations ponctuelles du garage sont la conséquence d'un sous-dimensionnement du réseau public, celui-ci justifiera un recalibrage.*

M. SCHUSTER (obs L1) constate que, route de Vannes, les caniveaux ne sont pas en mesure de canaliser correctement les pluies violentes. En conséquence de quoi les eaux pluviales s'écoulent dans les propriétés situées en dénivelé. Il espère que suite aux travaux en cours rue de Vannes, les zones impactées seront rénovées mais s'interroge sur l'évolution des zones situées en aval.

Il se demande où vont les eaux de pluies qui arrivent par un conduit au niveau de l'Auberge de Pen Mur et s'interroge sur la gestion des eaux pluviales des constructions réalisées rue du Boschéno et leur impact sur les propriétés situées en contrebas.

Appréciation du commissaire enquêteur :

*Au plan de zonage figure un réseau d'eau pluviale qui traverse la route au droit de l'auberge de Pen Mur et rejoint l'exutoire 16 en traversant des propriétés privées sur lesquelles est instituée une servitude pour l'assainissement eau pluvial. Au sortir de l'exutoire 16, l'eau ruisselle dans un talweg qui est occupé par des fonds de jardin.*

*Pour mémoire le propriétaire du fonds supérieur ne peut rien faire qui aggrave la servitude du fonds inférieur.*

#### 4. CONCLUSIONS

- Le zonage d'assainissement eaux pluviales et les prescriptions qui en découlent répondent bien aux objectifs de réduction des volumes d'eaux pluviales strictes collectées dans les réseaux par la restitution d'un débit de fuite rendu possible :
  - Par la mise en place d'un coefficient d'imperméabilisation à l'échelle de la parcelle ou de la zone.
  - La mise en œuvre de mesure compensatoire pour infiltrer ou réguler les débits d'eaux pluviales (gestion quantitative)
- Le dimensionnement des ouvrages d'infiltration/régulation à partir d'une période de retour de pluie trentennale devrait permettre de réduire l'impact quantitatif et qualitatif des eaux pluviales du fait d'un volume de stockage et d'une durée de décantation plus importante.
- Les ouvrages de régulation préconisés sont de type bassin enherbé, noue paysagère... qui participeront à l'aménagement paysager des zones d'urbanisation future.
- Un emplacement réservé, dont la destination est la réalisation d'un bassin de rétention eaux pluviales, est inscrit au PLU (ER1). Ce bassin de rétention, préconisé au schéma directeur, a été repris au zonage d'assainissement eaux usées.
- Le zonage d'assainissement est élaboré dans le souci de protéger l'environnement et d'améliorer la qualité de l'eau du milieu récepteur.

En conséquence j'émet un **AVIS FAVORABLE** au projet d'assainissement des eaux pluviales de la commune de Muzillac qui répond aux objectifs de réduction des volumes d'eaux pluviales, de prévention des inondations et de maîtrise des pollutions.

Le 28 janvier 2017

**Michelle TANGUY**  
Commissaire Enquêteur

